

Dato: 08.03.2024

Deres ref.:

Side: 1 / 2

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID – DETALJREGULERING BODUNG KRYSSINGSSPOR

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det om oppstart av reguleringsplanarbeid for prosjektet Bodung kryssingsspor. Forslagsstiller er Bane NOR, og NIRAS Norge bistår med teknisk prosjektering og er fagkyndig plankonsulent.

Bakgrunn for prosjektet

Planområdet ligger ved Bodung stasjon i Nes kommune. Formålet med planen er å etablere et nytt kryssingsspor for å bedre kapasiteten for lange godstog på Kongsvingerbanen. Tiltaket omfatter også nedlegging av usikrede planoverganger, for å bedre sikkerheten på og langs banestrekningen. Ved nedleggelse av planoverganger vil det være behov for å tilrettelegge for adkomst- og driftsveger til landbrukseiendommene på en annen måte enn i dag. Det vil jobbes med ulike alternativer i planprosessen for å finne trygge og gode løsninger. Viktige momenter i planprosessen vil være vurderinger av driftsulemper for grunneiere i området, minimere beslag av dyrka mark, sikkerhet og nytte-/kostnadsvurderinger.

Oppheving av deler av planer

Planforslaget vil erstatte deler av reguleringsplan for Bodding Nord, planID 023603020 og Ekra, PlanID 023687010. Det varsles samtidig og i henhold til plan- og bygningslovens § 12-14 oppheving for de overlappende deler av disse reguleringsplanene

Bygge- og anleggstiltak detaljavklares i reguleringsplan

I reguleringsplanen skal planlagte bygge- og anleggstiltak detaljavklares slik at Bane NOR kan bygge uten byggesaksbehandling, jf. § 4-3, bokstav b) i Byggesaksforskriften (SAK10).

Vurdering av konsekvensutredning

Tiltakene i planen er vurdert etter Forskrift om konsekvensutredning, og Nes kommune har vurdert at det ikke utløser krav til planprogram eller konsekvensutredning. Konsekvenser av tiltaket vil bli gjort rede for i fagnotater og planbeskrivelsen. Sentrale tema i planen vil være knyttet til støy, landbruk, geoteknikk, miljøundersøkelser (grunnforurensning, naturmangfold, naturressurser), kulturarv, risiko- og sårbarhetsanalyse- og konsekvenser i anleggsgjennomføring.

Varslingsområde

Til varsling av planen er det foreslått en romslig planavgrensning (se vedlegg), som tar høyde for viktige avklaringer i planprosessen rundt valg av teknisk løsning, hensyn til eiendomsgrenser, erverv, midlertidig bruk av arealer i anleggsperioden, mm. Endelig forslag til planavgrensning vil bli

redusert til innsending av komplett plan. Informasjon om prosjektet og varsel om oppstart er tilgjengelig på Bane NOR sin hjemmeside: banenor.no/kongsvingerbanen

Åpent møte

Det ønskes velkommen til åpent informasjonsmøte om planarbeidet onsdag 20. mars kl. 18:00 – 20:00 i Nes rådhus, Rådhusgata 2, 2150 Årnes.

Merknader til varsel

Dette varselet sendes til alle berørte og relevante offentlige myndigheter/etater.

Innspill til planarbeidet kan sendes til:

Bane NOR,

E-post: postmottak@banenor.no

Eller per brev: Bane NOR SF, Postboks 4350, 2308 Hamar.

Frist for innspill: **16.4.2023**

Med vennlig hilsen

Kristin Østerhus
Prosjektleder arealplan
Kongsvingerbanen