

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID – DETALJREGULERINGSPLAN FOR BERSGRAV STASJON

I henhold til plan- og bygningsloven (PBL) §§ 12-3 og 12-8 varsles det om oppstart av arbeid med reguleringsplan for Bergsgrav stasjon i Verdal kommune.

Forslagstiller er Bane NOR og NIRAS er konsulent for teknisk prosjektering og utarbeidelse av detaljreguleringsplan.

Nærmere om tiltaket på Bergsgrav

Planområdet ligger ca. 2,3 km sør for Verdal sentrum langs eksisterende jernbanelinje på Bergsgrav stasjon. Det skal bygges en 125 m lang og ca. 4 m bred plattform på vestre side av jernbanesporet på stasjonen. Plattformen skal brukes i avvikssituasjoner, det vil si i tilfeller hvor det er forsinkelser og det står et tog ved eksisterende plattform (østre side). Ved å bruke begge plattformene i nevnte situasjon kan togene krysse forbi hverandre og man unngår ytterligere forsinkelser på ruten.

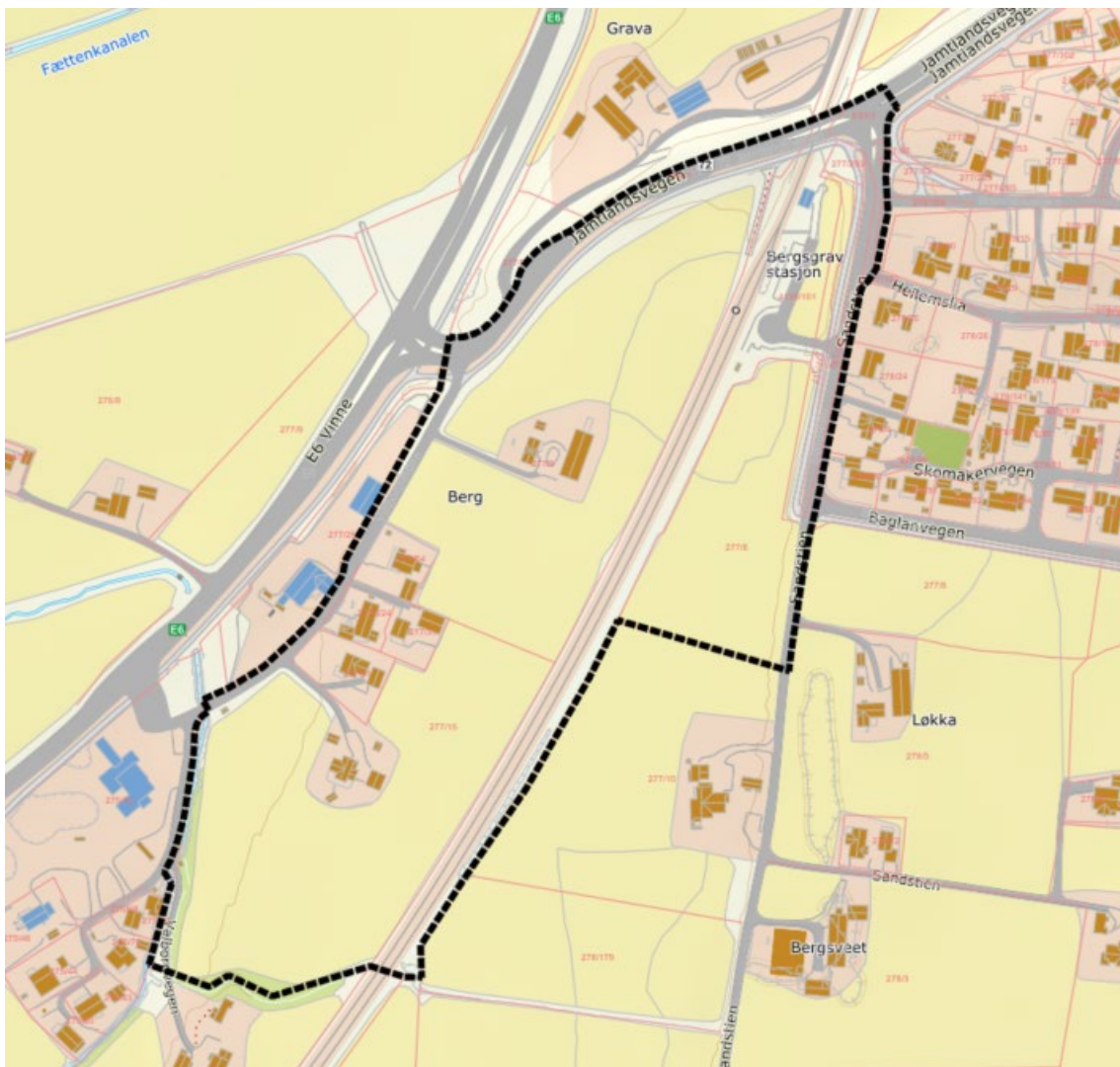
Det skal etableres adkomst for gående og syklende til ny plattform fra fylkesveg fv. 72. Det skal også sees på om det er behov for en planskilt kryssing (bru med trapp og heis) av jernbanesporene på stasjonsområdet eller om det er mulig å bruke eksisterende vegnett for at gående og syklende skal komme seg fra den ene plattformen til den andre.

Bane NOR har behov for en driftsadkomst til ny plattform. Driftsadkomst skal også kunne brukes av utrykningskjøretøy. Det må sees på hvor det er mulig å koble driftsadkomst til eksisterende vegnett, for eksempel enten fra fv. 72 eller Valborgvegen.

Informasjon om prosjektet er tilgjengelig på Bane NOR sin hjemmeside banenor.no/ktt. Varsel om oppstart kunngjøres også på Verdal kommune sin hjemmeside under kunngjøringer og høringer.

Planens avgrensning

Planområdet har en størrelse på ca. 90 daa. Ved varsling av oppstart er det foreslått en romslig planavgrensning, som tar høyde for viktige avklaringer i planprosessen som for eksempel trasè for driftsveg og midlertidig bruk av arealer i anleggsperioden (se vedlegg for et mer detaljert kart). Størrelsen på planområdet vil bli redusert når det konkrete planforslaget sendes inn til Verdal kommune.

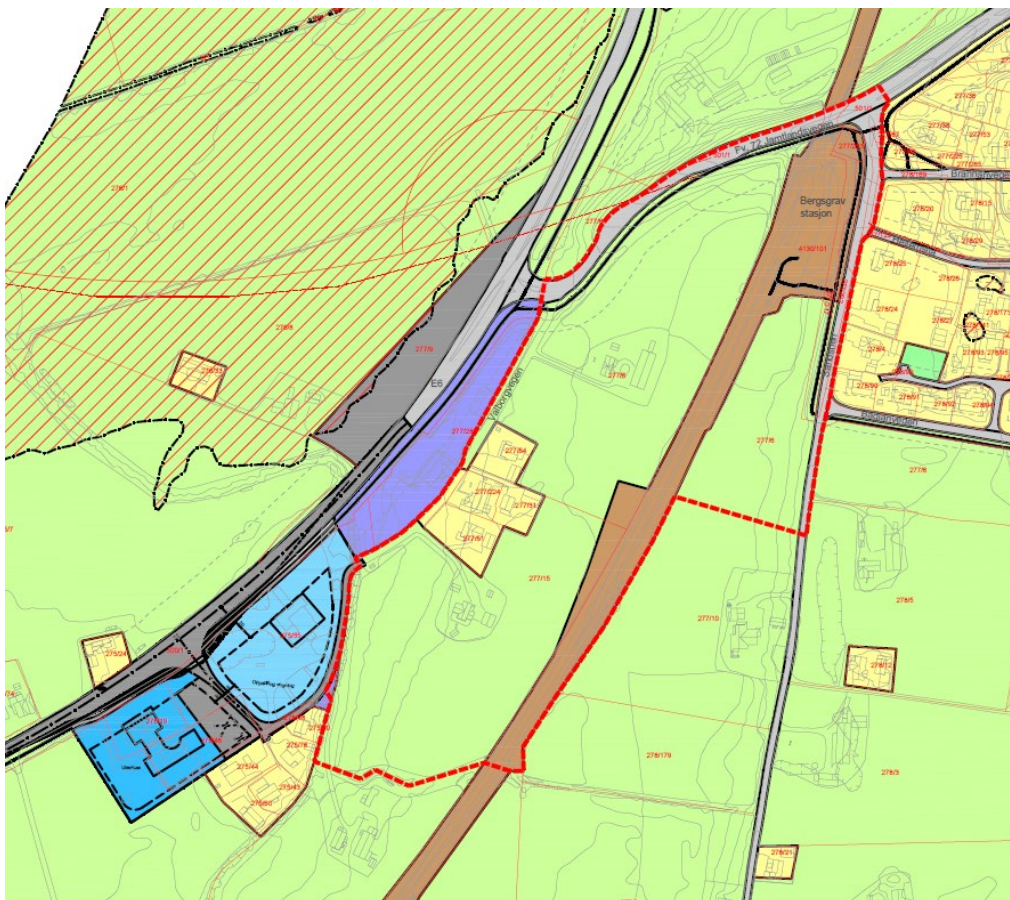


Figur 1. Svart stiplet linje viser forslag til planområdet. Kilde: Geonorge/Niras.

Planstatus og arealformål

I kommunedelplan for Verdal by 2017 – 2030 er stasjonsområdet og jernbanen avsatt til «Baneformål». Områdene på vestsiden av jernbanen er avsatt til Landbruks-, natur- og friluftslivformål samt reindrift. Noe av dette arealet kan være aktuelt å benytte for gangadkomst og driftsveg til den nye plattformen.

Området er uregulert med unntak av sørvestre del av Valborgvegen som i reguleringsplanen 1997014 Vinne, Veikro og turistinformasjon er regulert til kjørevei.



Figur 2. Planavgrensningen vist med rød stiplede linje sammen med gjeldende kommunedelplan og reguleringsplanen for Vinne, Veikro og turistinformasjon. Kilde: Niras

I reguleringsplanen som skal utarbeides er det aktuelt å regulere deler av området til blant annet kjøreveg, gang/sykkelveg, bane og landbruks-, natur og friluftslivformål samt reindrift (LNFR).

Vurdering av konsekvensutredning

Tiltaket i planen er vurdert etter «Forskrift om konsekvensutredning». Verdal kommune har konkludert med at planen ikke utløser krav om planprogram eller konsekvensutredning. Vurderingen går frem av planinitiativet og referatet fra oppstartsmøtet som er vedlagt. Virkninger/konsekvenser av tiltaket vil komme frem i fagnotater og planbeskrivelsen som følger planforslaget.

Bakgrunn for prosjektet

Tiltaket er en del av Effektpakke 19 (E19), Kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen (KTT). Staten har gjennom byvekstavtalen for Trondheimsområdet forpliktet seg til å utarbeide planer for å øke kapasiteten på Trønderbanen. Ambisjonen er en dobling i antall avganger for passasjertog på strekningen Støren – Steinkjer. 12 av prosjektene er klart for kontrahering av entreprenør. Ytterligere åtte prosjekter (herunder Bergsgrav stasjon) og fem blokkposter skal gjennomføres for å øke påliteligheten til togene.

Grunnerverv

Grunneiere og rettighetshavere som blir berørt med avståelse av grunn vil bli kontaktet direkte av Bane NOR og får muligheten til å avtale 1:1 møter.

Merknader til varsel

Dette varselet sendes til alle berørte og relevante offentlige myndigheter/etater. Vi vil gjerne ha innspill på forhold som kan ha betydning for planarbeidet.

Innspill til planarbeidet kan sendes: NIRAS Norge AS v/Preben Lyngaas Jensen, Ingvald Ystgaards veg 23, 7047 Trondheim, eller epost: prje@niras.com innen 23.09.2024.

Kommentarer/merknader merkes med referansen «Detaljregulering Bergsgrav».

Eventuelle spørsmål til planarbeidet kan rettes til følgende kontaktpersoner i prosjektet:

Bane NOR: Jacqueline Anne Næss, epost: jacqueline.ann.naess@banenor.no

NIRAS: Preben Lyngaas Jensen, epost: prje@niras.com, telefon: 934 93 338

Vedlegg:

1. Skisse av planområdet Bergsgrav stasjon
2. Planinitiativ
3. Referat fra oppstartmøte med Verdal kommune